



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

Rectoría

CONCEJO DE BOGOTÁ 29-05-2025 06:28:55

2025ER14720 O 1 Fol:1 Anex:0

ORIGEN: UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS/GIOVAN

DESTINO: COMISION 3ª PERM. DE HACIENDA Y CREDITO PUBLICO/MO

ASUNTO: RTA PROP 662-2025

OBS: RECIBIDA POR CORREO EL 27-05-2025

Bogotá D.C., 27 de mayo de 2025

Doctora:

LIZ YADIRA MONROY DELGADO

Subsecretaria de Despacho

Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público

Concejo de Bogotá

Correo electrónico: comision_tercera@concejobogota.gov.co

Ciudad.

REFERENCIA: Oficio 2025EE9611- Proposición No. 662, aprobada en Sesión la Comisión Tercera Permanente de Hacienda y Crédito Público el 19 de mayo de 2025. Tema: Obras civiles inconclusas, obras con ejecución suspendida y obras abandonadas del Distrito

Respetada Doctora, reciba un cordial saludo.

Con el fin de dar respuesta de manera clara, oportuna y de fondo a la proposición, la Universidad Distrital Francisco José de Caldas, en el marco de las competencias legales y estatutarias, responde a las preguntas incorporadas en el cuestionario, en los siguientes términos:

De las preguntas relacionada a continuación, se dio traslado a la Oficina de Contratación y a la Oficina de Infraestructura, dependencias que, en el marco de sus competencias, atendieron lo solicitado, mediante oficio OI-00787-2025, así:

1. *"De conformidad con la definición de "obra civil inconclusa" establecida en la Ley 2020 de 2020, informe cuántas obras de esta naturaleza registra actualmente su entidad. Indique, además, si cada una de ellas se encuentra inscrita en el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas (RNOCCI) de la Contraloría General de República. En caso de que alguna no esté registrada, exponga las razones de justifican dicha omisión"*
2. *"Por cada una de las obras inconclusas informe en un cuadro excel: i) dirección; ii) localidad; iii) tipo de intervención; vi) porcentaje de avance físico; vii) fecha de entrega (inicial y proyectada); viii) número de contrato con su respectivo enlace de consulta en Secop; x) contratista; xi) valor del contrato; xii) razones por las cuales la obra se encuentra inconclusa; xiii) Registro en PDF que se encuentra cargado en el RNOCCI."*
3. *"Adjunte cada uno de los contratos de interventoría relacionados con dichas obras inconclusas y sus respectivos informes de ejecución. Por cada contrato de interventoría detalle mediante cuadro excel editable: número de contrato, referencia de contrato en secop, nombre de contratista, objeto contractual, cantidad de informes presentados a la fecha, link o enlace de la carpeta que contiene cada uno de los informes presentados por*



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

Rectoría

cada contrato de interventoría, valor del contrato y link del contrato en Secop"

Respuesta a las preguntas 1,2 y 3:

"En atención a la solicitud relacionada con el reporte de obras inconclusas en virtud de lo establecido en la Ley 2020 de 2020, "Por medio de la cual se crea el Registro Nacional de Obras Civiles Inconclusas de las Entidades Estatales y se dictan otras disposiciones", me permito informar lo siguiente:

Con fundamento en la definición y los criterios establecidos en el artículo 2 de la mencionada ley, esta Oficina ha procedido a realizar una verificación exhaustiva de los proyectos y obras en ejecución correspondientes a la vigencia 2024, así como en las vigencias anteriores, ejecutados mediante Contratos de Obra celebrados por la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

Como resultado de dicho proceso de revisión, se ha determinado que ninguno de los proyectos analizados cumple con las condiciones para ser considerado como una obra inconclusa, según lo estipulado en la normativa vigente. En consecuencia, y dado que no se identifican obras inconclusas en la Universidad, no se ha remitido información en el formato solicitado."

- 4. "Indique cuántas obras en ejecución suspendida tiene su entidad a la fecha. Por cada una de ellas informe en un cuadro excel: i) dirección; ii) localidad; iii) tipo de intervención; vi) porcentaje de avance físico; vii) fecha de entrega (inicial y proyectada); viii) número de contrato con su respectivo enlace de consulta en Secop; x) contratista; xi) valor del contrato; xii) razones por las cuales la obra se encuentra suspendida. Incluya en el cuadro de excel el contrato de interventoría con su respectiva información y enlace de Secop"*
- 5. "Adjunte para cada uno de los contratos de interventoría relacionados con dichas obras con ejecución suspendida y sus respectivos informes de ejecución. Por cada contrato de interventoría detalle mediante cuadro excel editable: número de contrato, referencia de contrato en secop, nombre de contratista, objeto contractual, cantidad de informes presentados a la fecha, y link o enlace de la carpeta que contiene cada uno de los informes presentados por cada contrato de interventoría, valor del contrato y link del contrato en Secop"*

Respuesta a las preguntas 4 y 5:

"Respecto a la solicitud sobre las obras suspendidas, me permito informar a continuación las obras que al día de hoy se encuentran suspendidas con su respectiva interventoría:

- 1. Contrato de Obra 2129 de 2024 cuyo objeto es: "CONTRATAR INTERVENCIONES, ADECUACIONES, REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS DIFERENTES ESPACIOS DE LOS PREDIOS ENTREGADOS POR LA SAE Y OTROS ESPACIOS DE LAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSE DE CALDAS"*



**UNIVERSIDAD DISTRITAL
FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS**

Rectoría

2. *Contrato de interventoría 2135 de 2024 cuyo objeto es "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, FINANCIERA, SST, AMBIENTAL PARA: INTERVENCIONES, ADECUACIONES O REPARACIONES LOCATIVAS DE LOS DIFERENTES ESPACIOS DE LOS PREDIOS ENTREGADOS POR LA SAE Y OTROS ESPACIOS DE LAS SEDES DE LA UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS."*

De acuerdo a lo estipulado, adjunto se remite un documento en formato de hoja de cálculo (Excel) con la información solicitada de cada contrato."

Se adjunta archivo denominado "CI SAE"

6. *"Indique con cuántas obras abandonadas- pero no inconclusas-cuenta la entidad a la fecha. Por cada una de ellas informe en un cuadro de excel: i) dirección; ii) localidad; iii) tipo de intervención; vi) porcentaje de avance físico; vii) fecha de entrega (inicial y proyectada); viii) número de contrato con su respectivo enlace de consulta en Secop; x) contratista; xi) valor del contrato; xii) razones por las cuales la obra se encuentra abandonada. Incluya en el cuadro de excel el contrato de interventoría con su respectiva información y enlace de Secop"*
7. *"Adjunte para cada uno de los contratos de interventoría relacionados con dichas obras abandonadas y sus respectivos informes de ejecución. Por cada contrato de interventoría detalle mediante cuadro excel editable: número de contrato, referencia de contrato en secop, nombre de contratista, objeto contractual, cantidad de informes presentados a la fecha, y link o enlace de la carpeta que contiene cada uno de los informes presentados por cada contrato de interventoría, valor del contrato y link del contrato en Secop"*

Respuesta las preguntas 6 y 7:

"En atención a la solicitud relacionada con el reporte de obras abandonadas me permito informarle lo siguiente:

Con fundamento en la definición y los criterios establecidos en el artículo 2 de la mencionada ley, esta Oficina ha procedido a realizar una verificación exhaustiva de los proyectos y obras en ejecución correspondientes a la vigencia 2024, así como en las vigencias anteriores, ejecutados mediante contratos de obra celebrados por la Universidad Distrital Francisco José de Caldas.

Como resultado de dicho proceso de revisión, se ha determinado que ninguno de los proyectos analizados cumple con las condiciones para ser considerado como una obra abandonada, según lo estipulado en la normativa vigente. En consecuencia, y dado que no se identifican obras inconclusas en la Universidad, no se ha remitido información en el formato solicitado."

De las preguntas relacionada a continuación, se dio traslado a la Oficina Asesora Jurídica, dependencia que, mediante oficio OJ- 00574 -2025, señaló:



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

Rectoría

“8. Informe en un cuadro de excel todos los procesos administrativos sancionatorios relacionados con las obras inconclusas, suspendidas y abandonadas detalladas en las respuestas anteriores. Por cada proceso sancionatorio detalle: i) número de identificación del proceso; ii) contrato sobre el que versa el proceso; iii) razones por las cuales se le dio inicio al proceso; iv) etapa procesal; v) si el proceso ya terminó indique las razones por las cuales terminó y cuál fue la decisión administrativa. vi) adjunte el acto administrativo mediante el cual se le dio fin al proceso sancionatorio o se sancionó o se absolvió a la entidad.”

Respuesta:

“A la fecha, la Universidad Distrital Francisco José de Caldas no ha iniciado ni tiene en curso procesos administrativos sancionatorios relacionados con los contratos de obra que actualmente presentan suspensión o que hayan sido analizados bajo los criterios de la Ley 2020 de 2020 como posibles obras inconclusas o abandonadas.

Lo anterior, por cuanto según lo informado en el Oficio OI-00787-2025, tras la revisión integral de los contratos de obra vigentes y anteriores, no se ha identificado incumplimiento contractual que configure causal de apertura de procedimiento sancionatorio, conforme a los artículos 86 del Decreto 1082 de 2015 y 17 de la Ley 1150 de 2007, los cuales disponen la necesidad de un procedimiento previo con oportunidad probatoria para la imposición de sanciones contractuales.

En ese sentido, la Universidad ha optado por el principio de convalidación del equilibrio contractual (Ley 80/93, art. 4 y art. 5), y actualmente se encuentra gestionando las condiciones necesarias para la reactivación de los contratos suspendidos, sin que ello constituya un hecho generador de infracción administrativa por parte de los contratistas.”

“9. Informe en un cuadro de excel todos los procesos judiciales (en curso o terminados) relacionados con las obras inconclusas, suspendidas abandonadas detalladas en las respuestas anteriores. Por cada proceso detalle: i) número de identificación del proceso; ii) contrato sobre el que versa el proceso; iii) razones por las cuales se le dio inicio al proceso; iv) etapa procesal; v) partes del proceso; vi) decisiones judiciales (autos o sentencias) proferidos en el curso del proceso.”

Respuesta:

“De acuerdo con el reporte oficial emitido por la Oficina Asesora Jurídica y la revisión del Sistema de Información de Procesos Judiciales, se certifica que no existen procesos judiciales activos ni concluidos vinculados a contratos de obra que se encuentren en condición de suspensión, ni respecto de aquellos analizados como inconclusos o abandonados, conforme a los lineamientos de la Ley 2020 de 2020.



UNIVERSIDAD DISTRITAL FRANCISCO JOSÉ DE CALDAS

Rectoría

Esto se fundamenta en que la suspensión de los contratos referidos (Obra nro. 2129 y su interventoría nro. 2135 de 2024) ha sido formalizada y justificada conforme a los artículos 5 y 9 de la Ley 80 de 1993, sin que se haya generado conflicto jurídico entre las partes que derive en litigios ante la jurisdicción de lo contencioso administrativo o cualquier otra instancia judicial."

10. "Informe cuántas sanciones contractuales, incluyendo multas e imposición de cláusulas penales, se han aplicado en el marco de los contratos de obra mencionados en los numerales 1, 4 y 6 de la presente proposición. Para cada caso, detalle el monto de la sanción impuesta, la fecha de su imposición, y las razones jurídicas o contractuales que motivaron su aplicación al contratista"

Respuesta:

"De conformidad con lo explicado en la respuesta nro. 8, no hay sanciones contractuales impuestas en el marco de los temas objeto de la petición."

De conformidad con lo anteriormente expuesto, en los términos requeridos se atiende en debida forma y de fondo la petición, manifestando la disposición para brindar la información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ing. GIOVANNY MAURICIO TARAZONA BERMUDEZ Ph.D.
Rector

Anexo: Lo enunciado
Copia: Archivo

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
Consolidó y Proyectó	Silvia Sánchez Fajardo	Profesional Universitario	
Revisó y ajustó:	Pablo Germán Contreras	CPS Asesor jurídico Rectoría	
Revisó	Juan Carlos Amaya Rico	Asesor de Rectoría	

